

Vestermark Agro A/S
Hvidhøjvej 21
7700 Thisted



THISTED KOMMUNE

Plan, Miljø og Industri

3. september 2024

SagsID.: 09.40.20-P20-1-24
Medarbejder: kke

Afgørelse om, at indvinding af vand Hestekær 5, 7700 Thisted til forsyning af dyrehold, ikke er VVM-pligtig

Thisted Kommune har den 7. juni 2024 modtaget jeres ansøgning om fornyelse af indvindingstilladelse til indvinding af vand til forsyning af dyrehold. Boringen befinder sig på Hestekær 5, 7700 Thisted. Vandet bruges på Hvidhøjvej 21, 7700 Thisted

Afgørelse

Thisted Kommune har på baggrund af en VVM-screening vurderet, at indvindingen ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er VVM-pligtig. Afgørelsen er truffet efter § 21 i lov om miljøvurdering (herefter kaldet miljøvurderingsloven).

Begrundelse

VVM-screeningen ses i bilag A. Som det fremgår af screeningskemaet vurderes det, at der ikke er væsentlige miljøproblemer forbundet med indvindingen. Der er det nødvendige plangrundlag for at kunne gennemføre projektet. Arealet ligger i det åbne land, i et område der er udpeget som særligt værdifulde landbrugsarealer.

Kildepladsen er placeret ca. 3,5 km fra Natura 2000 Habitatområde nr. 27 Hvidbjerg Å, Ove Sø og Ørum Sø, ca. 7 km fra Habitatområde nr. 24 Hanstholm Reservatet, Nors Sø og Vandet Sø og ca. 11,5 km fra Habitatområde nr. 16 Løgstør Bredning, Vejlerne og Bulbjerg.

Der er foretaget en foreløbig vurdering af projektets påvirkning på Natura 2000 området. Det er vurderet, at indvindingen ikke kræver en nærmere konsekvensvurdering.

Afgørelsen om ikke-VVM pligt er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennem en VVM-proces.

Sagens oplysninger

Ansøgningen er indgivet i henhold til § 19 i miljøvurderingsloven. Fornyelse af tilladelse til vandindvinding til forsyning af dyrehold er omfattet af bilag 2, punkt 10m) "Arbejder i forbindelse med indvinding af grundvand og kunstig tilførsel af grundvand, som ikke er omfattet af bilag 1." i miljøvurderingsloven.

De kriterier, der er anvendt ved vurdering af, om projektet kan få væsentlig indvirkning på miljøet, fremgår af bilag 5 og 6 i miljøvurderingsloven og af bilag A, VVM-screeningen.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen jf. miljøvurderingsloven.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du skal klage via Klageportalen, som du finder på [Nævnenes Hus](#), [Borger.dk](#) og [Virk.dk](#). Du logger på [Borger.dk](#) eller [Virk.dk](#), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Thisted Kommune. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er modtaget. Det er for denne afgørelse 1. oktober 2024.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Thisted Kommune i Klageportalen. Der er et gebyr for at indgive en klage på 900 kr. for private og 1800 kr. for virksomheder og organisationer. Du kan betale ved indgivelsen af klagen i Klageportalen eller via girokort med betalingsfrist. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Afgørelsen kan indbringes for domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er givet (miljøvurderingsloven, § 54). Det er for denne afgørelse 3. marts 2025.

Denne afgørelse er vedlagt:

Bilag A VVM-screeningsskema

Kopi af denne afgørelse er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og thisted@dof.dk
- Friluftsrådet, thisted@friluftsradet.dk og lokalraad@friluftsradet.dk
- Museum Thy, ark@museumthy.dk
- Thy Forsyning A/S, info@thyforsyning.dk

Har du spørgsmål?

Har du spørgsmål eller kommentarer, er du velkommen til at kontakte mig på telefon 99 17 22 35 eller e-mail kke@thisted.dk.

Med venlig hilsen

Kristine Keiding
Miljøsagsbehandler

VVM Myndighed	Thisted Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projekt beskrivelse – jf. anmeldelsen:	Fornyelse af indvindingstilladelse til forsyning af dyrehold
Navn og adresse på bygherre	Vestermark Agro A/S, Hvidhøjvej 21, 7700 Thisted
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Erik Sejersbøl, tlf 20 97 34 50, mail: esejersbol@gmail.com
Projektets placering	Hestekær 5, Hvidhøjvej 21, matr.nr. 6a, 5a og 4k, Tilsted By, Tilsted
Projektet berører følgende kommuner	Thisted Kommune.
Oversigtskort i målestok	1:40.000 Oversigtskort over boringer og nærliggende beskyttet natur, jordforurening m.m.
Kortbilag i målestok	1:4.000 Kort over vandværk og boring

Forholdet til VVM reglerne		Ja		Nej	
Er anlægget opført på bilag 1 i LBK nr. 4 af 3. januar 2023?				X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligt
Er anlægget opført på bilag 2 i LBK nr. 4 af 3. januar 2023?		X			Hvis ja, skal der gennemføres en screening, hvis nej, er anlægget ikke omfattet af VVM-reglerne og skal derfor ikke screenes. 10m) Arbejder i forbindelse med indvinding af grundvand og kunstig tilførsel af grundvand, som ikke er omfattet af bilag 1.
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Thisted Kommunes bemærkninger
1. Anlæggets karakteristika:					
1. Arealbehovet:					75 m ²
2. Er der andre ejere end Bygherre?				X	
3. Det bebyggede areal i m ² og bygningsmasse i m ³					30 m ² , 90 m ³
4. Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:					3 meter
5. Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af:	X				Oppumpning af 60.000 m ³ vand/år af rentvandskvalitet.

Råstoffer – type og mængde:	x				Eksisterende anlæg
Mellemprodukter – type og mængde:	x				
Færdigvarer – type og mængde:					
6. Anlæggets kapacitet for strækingsanlæg:	x				
7. Anlæggets længde for strækingsanlæg:	x				
8. Anlægget behov for råstoffer – type og mængde:					Eksisterende anlæg
I anlægsfasen:	x				
I driftsfasen:	x				
9. Behov for vand – kvalitet og mængde:					Eksisterende anlæg
I anlægsfasen:	x				
I driftsfasen:	x				
10. Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:				x	
11. Affaldstype og mængder, som følge af anlægget:					Ved eftersyn: Smøreolie, filtergrus. Mindre mængder
Farligt affald:					
Andet affald:					
Spildevand:					
12. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:				x	
13. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:				x	
14. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:				x	
15. Vil anlægget give anledning til vibrationsgener:				x	
16. Vil anlægget give anledning til støvgener:				x	
17. Vil anlægget give anledning til lugtgener:				x	
18. Vil anlægget give anledning til lysgener:				x	
19. Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld:				x	
2. Anlæggets placering					
20. Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:				x	
21. Forudsætter anlægget ændring af en eksisterende lokalplan for området:				x	
22. Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:				x	

23. Indebærer anlægget behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner:				X	
24. Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer og grundvand:				X	
25. Indebærer anlægget en mulig påvirkning af sårbare vådområder:				X	Thisted Kommune vurderer, at anlægget ikke vil påvirke sårbare vådområder.
26. Er anlægget tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen:		X			Uden betydning. Bygning til vandbehandling er skærmet af træbevoksning. Anlægget er ikke skæmmende, eksisterende, kan ikke ses fra kysten.
27. Forudsætter anlægget rydning af skov:				X	
28. Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker:				X	
29. Tænkes anlægget placeret i Vadehavsområdet:				X	
30. Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder – Nationalt: Internationalt (Natura 2000): Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV Forventes området at rumme danske rødlistearter:				X X X X	Thisted Kommune vurderer, at anlægget ikke vil påvirke beskyttet natur, sårbare vådområder eller Natura 2000 naturområder.
31. Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet: Overfladevand: Grundvand: Naturområder: Boligområder (støj/lys og luft):				X X X X	
32. Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:				X	
33. Kan anlægget påvirke: Historiske landskabstræk: Kulturelle landskabstræk: Arkæologiske værdier/landskabstræk: Æstetiske landskabstræk: Geologiske landskabstræk:				X X X X X	
3. Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning					
34. Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:				X	

35. Er der andre anlæg eller aktiviteter i område, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold):				X	
36. Er der andre kumulative forhold?				X	
38. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					Areal af indvindingsoplandet, konservativ beregning ca. 12 ha.
39. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					0
40. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område:				X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:				X	
42. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis: Eller samlet:				x x	
43. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:				X	
44. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:				X	
45. Er påvirkningen af miljøet – Varig: Hyppig: Irreversibel:				x x x	
Konklusion					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, der resulterer i VVM-pligt:				x	

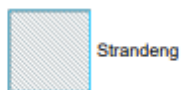


Boringer, alle (Jupiter)

- Vandværksboring
- Markvanding, industri
- Vandforsyningsboring
- Privat husholdning
- Monitorering, pejleboring
- Sløjfet boring
- Forurening/miljø
- Geoteknisk boring
- Andet vand (andet, nedpumpning, brønd)
- Andre boringer (undersøg/videnskab, Shot hole/dapco, dybdeboring, råstofboring, ingen)
- Uden kategori

Beskyttede naturtyper

- Eng
- Hede
- Mose
- Overdrev



Strandeng



Sø

Beskyttede vandløb



Beskyttede vandløb

Ramsar områder



Ramsar områder

Jordforurening V1



Jordforurening V1

Jordforurening V2



Jordforurening V2

Nuancering af V2



Nuancering af V2

Områdeklassificering

- Analysefrit område (Kategori 1)
- Analysefrit område (Kategori 2)
- Område med krav om analyser

Vandforsyningsanlæg (Jupiter)

Boringer

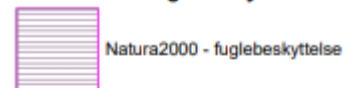
- Vandforsyningsboring
- Geoteknisk boring
- Råstof-boring
- Miljøboring
- Anden boring
- Sløjfet boring
- Ukendt formål/anvendelse

Anlæg

- Vandværk
- Enkeltvandværk
- Markvanding
- Erhverv
- Andet



Natura2000 - fuglebeskyttelse



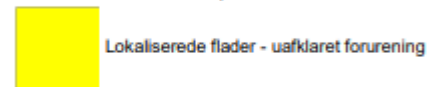
Natura2000 - fuglebeskyttelse

Natura2000 - habitatområder



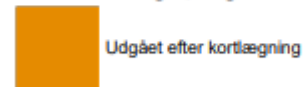
NATURA2000 - Habitatområder

Lokaliserede arealer, uafklarede



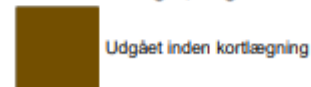
Lokaliserede flader - uafklaret forurening

Jordforureninger, udgået efter kortlægning



Udgået efter kortlægning

Jordforureninger, udgået inden kortlægning



Udgået inden kortlægning

Boringer, Geotekniske (Jupiter)

- Andet

- Brønd
- Dambrug
- Dybdeboring
- Forurening/miljø
- Geoteknisk boring
- Havevanding
- Industri/procesvand
- Ingen anvendelse
- Jordvarme op/ned
- Markvanding/gartneri
- Monitorering/kontrol
- Nedpumpningsboring
- Pejleboring
- Privat husholdning
- Råstofboring
- Sløjfet/opgivet bor
- Undersøg./videnskab
- Vandforsyningsboring
- Vandværksboring
- Punkt
- Geoteknisk boring

Boringer, vandboringer (Jupiter)

- Shot hole/dapco
- Vandboring

